


# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

| ΑΘΗΝΑ<br>19 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 1986 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | ΑΡΙΘΜΟΣ<br>97 |
|---|---|---|


## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

## ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ


Κήρυξη αναδασωτέας, έκτασης 100,00 στρεμμάτων στη θέση «Μέσα Σχληρή» περιοχής κοινότητας Κίρρας Νομού Φωκίδας 1

Καθορισμός ορίων οικισμού Παραπόταμου Ν. Λάρισας με πληθυσμό μέχρι και 2000 κατοίκους και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτού ........ 2

Καθορισμός ορίων οικισμού Νέα Λεύκη Ν. Λάρισας και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτού ........ 3

Τροποποίηση σχεδίου διανομής συνοικισμού Δροσοπηγής της Κοινότητας Φήκης Τρικάλων ........ 4


## ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1303 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας, έκτασης 100,00 στρεμμάτων στη θέση «Μέσα Σχληρή» περιοχής κοινότητας Κίρρας Νομού Φωκίδας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΩΚΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις για διοικητική αποκέντρωση.
2. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος.
3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών κλπ» και ειδικότερα: α) Του άρθρου 41 παρ. 1, β) Του άρθρου 38 παρ. 1.
4. Τις διαταγές Υπουργείου Γεωργίας: α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.
5. Την με αριθ. 2958/10.7.1985 πρόταση του Δασαρχείου Άμφισσας για την κήρυξη αναδασωτέας δημόσιας δασικής έκτασης 100 στρμ. που η βλάστησή της καταστράφηκε από πυρκαϊά στις 24.6.85, με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα της δασικής έκτασης, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα της δασικής έκτασης, ώστε ν' αποκλεισθεί η διάθεση αυτής για άλλο προορισμό και ν' αναδασωθεί φυσικά, τη δημόσια δασική έκταση εμβαδού εκατό (100,00) στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση «Μέσα Σχληρή» περιοχής κοινότητας Κίρρας του νομού Φωκίδας και προσδιορίζετει από τα στοιχεία Α,Β,Γ μέχρι και Λ,Μ,Α και έχει όρια:

Ανατολικά: Με δημόσια δασική έκταση ίδιας μορφής.

Δυτικά: Με δημόσια δασική έκταση ίδιας μορφής.

Βόρεια: Με ρέμμα Παλιοπαναγιάς και παλαιό επαρχιακό δρόμο Ιτέας - Λεσφίνας.

Νότια: Με παλαιό Επαρχιακό δρόμο Ιτέας - Λεσφίνας και δημόσια δασική έκταση.

Όπως φαινεται στο συνοδευτικό διάγραμμα. που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η αναδάσωση θα πραγματοποιηθει φυσικά.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άμφισσα, 28 Νοεμβρίου 1985
Ο Νομάρχης
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΘΕΡΜΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Δημόσιας δασικής έκτασης που κάηκε την 24η Ιουνίου 1985 στη θ.θ. "Μέσα Σπηλιά" περιφέρειας Κοινότητας Κίρρας.

Ε= 100,00 στρεμ.

Κλίμακα 1:2000

Ανήκει στην αποφ. 1303/85 απόφαση Νομάρχη Φωκίδας

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ

ΚΛΙΜ. 1:50.000

ΔΕΣΦΙΝΑ

Τόπος πυρκαγιάς

ΚΙΡΡΑ

← Προς Δεσφίνα

Σήμα Τροχαίας (Κ.Ο.Κ.)

Θ 83,00 Η

90,00

Ν

Δημόσια Δασική Έκταση

320,00

Ε

75,00

Δ 143,00 Γ (Κολώνα ΟΤΕ)

180,00

(Κολώνα ΟΤΕ) Προς Δεσφίνα

Β

Ι

110,00

Κ 120,00 Λ

60,00

Μ

Ρέμα Παλαιοπαναγιάς

100,00

Α

200,00

Προς Κίρρα

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Άμφισσα 28-11-85
Ο Νομάρχης
ΠΑΝ. ΘΕΡΜΟΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
10-7-1986
Ι. Σφακιανάκης

Ιτέα 27 Ιουνίου 1985
Ο Συντάξας

Ακριβές αντίγραφο
Ο Προϊστάμενος Γ.Δ.
ΙΩΑΝΝΗΣ ΓΗΤΑΣ
Διοικητικός με 6ο β.

Αριθ. 7907 (2)

Καθορισμός ορίων οικισμού Παραπόταμου Ν. Λάρισας με πληθυσμό μέχρι και 2000 κατοίκους και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 τ. Δ/3.5.1985) «Περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

Ι. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοιχτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία Αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκε από τους προαναφερόμενους Μελετητές κατά τις υποδείξεις την σχετικών προδιαγραφών του Υ.Π.Ο.Π.

4. Την υπ' αριθ. 7049/30.10.85 απόφασή μας για την κατηγοριοποίηση των οικισμών του Ν. Λάρισας που έχουν πληθυσμό μέχρι και 2000 κατοίκους.

5. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους της Ε.Σ.Υ.Ε.

6. Την υπ' αριθ. 242/12/31.10.85 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού.

7. Την υπ' αριθ. 18/8/24.6.85 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Παραποτάμου, αποφασίζουμε:

Ι. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Παραπόταμου Κοινότητας Παραπόταμου Επαρχίας Λάρισας του Ν. Λάρισας με στοιχεία 1–2–3–4–5 30–1 όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα κλίμακας 1:5000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου.

ΙΙ. Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς και Ειδικούς όρους και περιορισμούς Δόμησης.

Α. Γενικοί όροι Δόμησης.

Εντός των ορίων του οικισμού Παραπόταμου θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα γήπεδα που έχουν α) Ελάχιστο εμβαδόν 400 τ.μ.

β) Μέγιστος αριθμός ορόφων 2 και μέγιστο ύψος 7,50 μ.

Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια τα γήπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα Δημοσίευσης του από 24.4.1985 Δ/τος.

Β. Ειδικοί όροι Δόμησης.

Επικάλυψη: Στέγη με κεραμίδια και κλίση μέχρι 50%.

Επιφάνειες των όψεων του κτιρίου: Με παραδοσιακά υλικά και χρώματα.

Οι ανοιχτοί εξώστες να μη καταλαμβάνουν ολόκληρο το μήκος της όψεως.

Ανοίγματα: Μέγιστο ποσοστό το 25% της επιφάνειας της όψης εφόσον πρόκειται για κατοικία.

Περίφραξη: Παραδοσιακά υλικά και χρώματα της όψεως.

ΙΙΙ. α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται τα σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το τμήμα Πολεοδομίας και Π.Ε. της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων Κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων Κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Δ/τος.

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεχριμένων δρόμων του οικισμού.

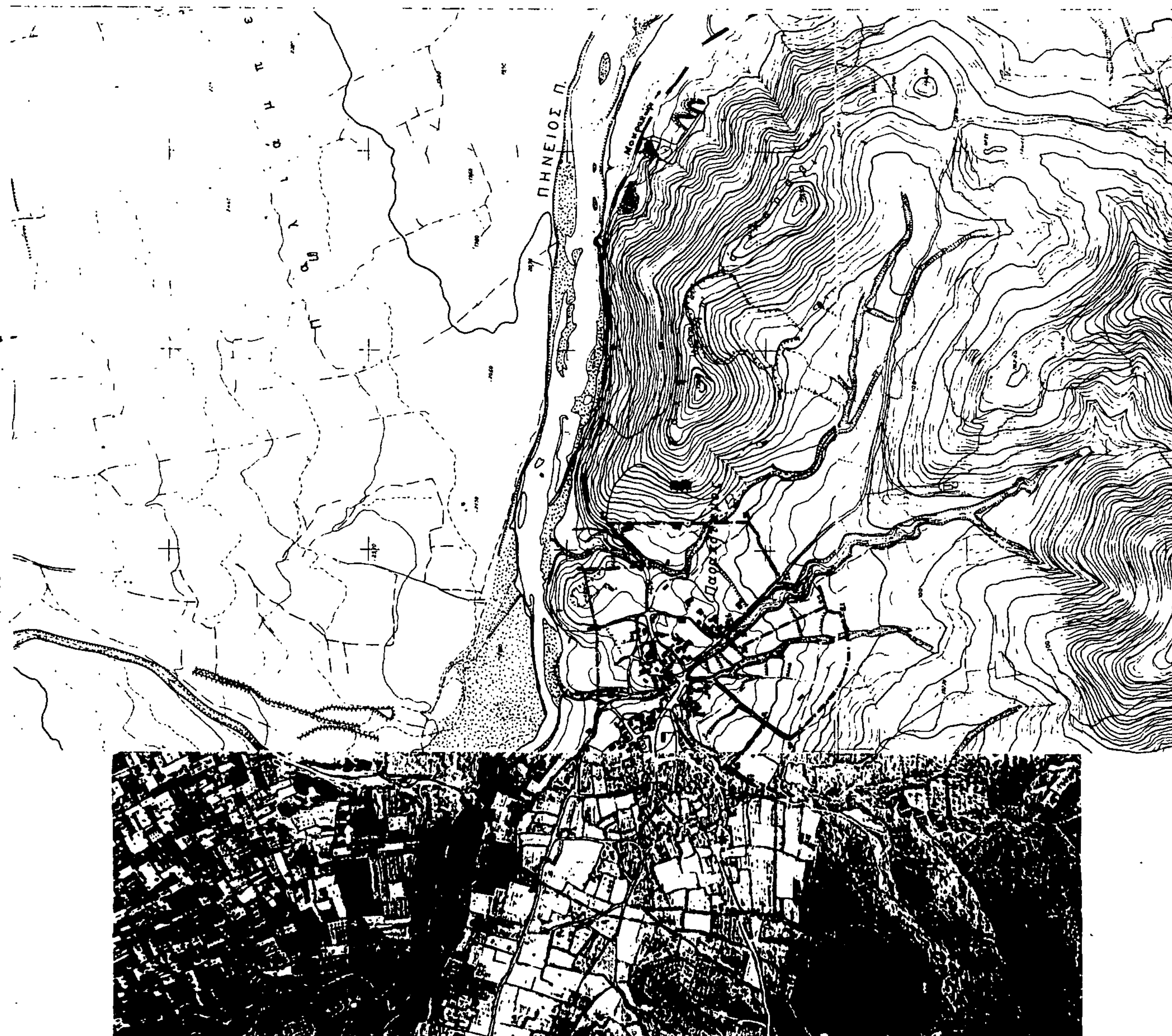
Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Διάταγμα της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985).

Η παρούσα απόφαση με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 3 Δεκεμβρίου 1985

Ο Νομάρχης

ΑΠ. ΒΛΑΣΙΑΔΗΣ


Συνοδεύει την 4874/85
Απόφαση Νομάρχη Λάρισας
Η Προϊσταμένη Τ.Π.Κ.Π.Ε.
Μ. ΛΙΒΕΡΗ
Τοπ/φος/Μηχ/κος με 42β
ΝΟΜΟΣ: ΛΑΡΙΣΑΣ
Οικισμοί: ΠΑΡΑΠΟΤΑΜΟΣ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Όριο ΟΤΑ
Όριο οικισμού
1, 2, 3 Ονομασίες
ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
Υπουργείο Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
ΠΗΝΕΙΟΣ Π.
Παραπόταμος

Αριθ. 4990 (3)

Καθορισμός ορίων οικισμού Νέα Λεύκη Ν. Λάρισας και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985) «Περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης.»

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοιχτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία Αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκε από τους προαναφερόμενους Μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του Υ. Χ. Ο. Π.

4. Την υπ' αριθ. 7049/30.10.1985 απόφασή μας για την κατηγοριοποίηση των οικισμών του Ν. Λάρισας που έχουν πληθυσμό μέχρι και 2000 κατοίκους.

5. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους της Ε.Σ.Υ. Ε.

6. Την υπ' αριθ. 253/12/31.10.1985 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού.

7. Την υπ' αριθ. 15/5/28.6.1985 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Νέας Λεύκης, αποφασίζουμε:

Ι.Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Νέα Λεύκη Κοινότητας Νέας Λεύκης επαρχίας Λάρισας του Ν. Λάρισας με στοιχεία 1-2-3-4-5 ... 13-1 όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα κλίμακας 1:5000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου.

ΙΙ. Καθορίζουμε ους ακόλουθους Γενικούς και Ειδικούς όρους και περιορισμούς Δόμησης.

Α. Γενικοί όροι Δόμησης.

Εντός των ορίων του οικισμού Ν. Λεύκη θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα γήπεδα που έχουν α)Ελάχιστο εμβαδόν 400 τ.μ.

β) Μέγιστος αριθμός ορόφων 2 και μέγιστο ύψος 7,50 μ.

Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια τα γήπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα Δημοσίευσης του από 24.4.1985 Δ/τος.

Β. Ειδικοί όροι Δόμησης.

Επικάλυψη: Στέγη με κεραμίδια και κλίση μέχρι 50%.

Επιφάνειες των όψεων του κτιρίου: με παραδοσιακά υλικά και χρώματα.

Οι ανοιχτοί εξώστες να μη καταλαμβάνουν ολόκληρο το μήκος της όψεως.

Ανοίγματα: Μέγιστο ποσοστό το 25% της επιφάνειας της όψης εφόσον πρόκειται για κατοικία.

Περίφραξη: Παραδοσιακά υλικά και χρώματα της όψεως.

ΙΙΙ. α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται τα σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το τμήμα Πολεοδομίας και Π.Ε. της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων Κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων Κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Δ/τος.

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

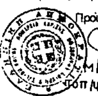
Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Διάταγμα της 24.4. 1985 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985).

Η παρούσα απόφαση με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 3 Δεκεμβρίου 1985

Ο Νομάρχης
ΑΠ. ΒΛΑΣΙΑΔΗΣ

Συνοδεύει την 4990/85
Απόφαση Νομάρχη Λάρισας



Προϊσταμένη Τ.Π.Χ.Π.Ε
Μ. ΛΙΒΕΡΗ
Τοπ/φος Μηχ/κός με 4ο β.

| | |
|---|---|
| ΝΟΜΟΣ | ΛΑΡΙΣΑΣ |
| Οικισμος, | ΝΕΑ ΛΕΥΚΗ |

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- ·—·—· Ορio ΟΤΑ
- •—•—• Ορio οικισμου
- 1, 2, 3 .. Ονομασιες

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

| | |
|---|---|
| Αριθμος σχεδιου | Π.-1.1 |
| Κλ | 1:5000 |
| Συνταξη: Βασιλης Τσαλακης | Ελεγχος: |
| Ημερ. | 1984 |

Υπουργειο Χωροταξιας Οικισμου και Περιβαλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

(4)Αριθ. οικ. 10199

Τροποποίηση σχεδίου διανομής συνοικισμού Δροσοπηγής της Κοινότητας Φήκης Τρικάλων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ

Εχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος (ΦΕΚ 228Α/1923) «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών» όπως τούτο τροποποιημένο ισχύει σήμερα και ειδικότερα τα άρθρα 2 και 9 αυτού.

2. Τις διατάξεις του 314/1968 Α.Ν. (ΦΕΚ 47Α/1968)«περί παροχής εις τον Υπουργό Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχας αρμοδιότητος επί θεμάτων εγκρίσεως τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών όπως αυτή τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Ν.Δ, 1018/1970 (ΦΕΚ 220 Α/1971) όπως επίσης και τις διατάξεις του Π.Δ. 443/1983 Π. Δ. (ΦΕΚ 165 Α/17.11.1983) «Μεταβίβαση αρμοδιότητας στους Νομάρχες, έγκρισης τροποποιήσεων ρυμοτομικών σχεδίων και επιβολής προχηπίων».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 3200/1955 «Περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως αυτή τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Ν.Δ. 532/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

4. Τα αποτελέσματα της τελευταίας απογραφής του Κράτους από τα οποία προκύπτει ότι ο πληθυσμός του συνοικισμού Δροσοπηγής της Κοινότητας Φήκης Τρικάλων ανέρχεται σε 250 κατοίκους.

5. Επίσης α) Την με αριθ. 43/1984 απόφαση του Συμβουλίου Φήκης

β) Την με αριθ. πρακτ. 18/30.7.85/θέμα 1ο γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομου Τρικάλων και επειδή, όπως αναφέρεται στην 43/1984 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Φήκης, ο δρόμος που αφέθηκε μεταξύ της Δυτικής πλευράς του συνοικισμού και του Κοινοτικού αγροκτήματος υπάρχει και χρησιμοποιείται πάνω από 50 χρόνια, καθώς και επειδή ο δρόμος αυτός δεν προβλέπεται στο σχέδιο διανομής του Συνοικισμού με αποτέλεσμα να είναι αδύνατη η κατάτμηση των οικοπέδων που έχουν πρόσωπο στο δρόμο αυτό, αποφασίζουμε:

Τροποποιούμε τα σχέδιο διανομής του συνοικισμού Δροσοπηγής της Κοινότητας Φήκης Τρικάλων, με τη χάραξη Κοινοτικού δρόμου πλάτους 2,2 μέτρων, μεταξύ της Δυτικής πλευράς του συνοικισμού και του Κοινοτικού αγροκτήματος από την αρχή το Ο.Τ. 2 (ιδιοκτησίας Κληρ. Κων. Γ. Σαμαρά) μέχρι το τέλος του Ο.Τ. 15 (ιδιοκτησία Σπυρ. Χ. Βαλομάδρα), όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα του Αρχιτέκτονα Μηχανικού Κων. Σιώμου που συνοδεύει την απόφαση αυτή και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίκαλα, 18 Νοεμβρίου 1985

Ο Νομάρχης
ΠΕΤΡΟΣ ΡΙΖΟΣ

Τροποποίηση σχεδίου διανομής
συνοικισμού Δροσοπηγής (Παπέικα)
της Κοινότητας Φήκης
Κλιμ. 1:1000

16 15 13 12 11 9 8 6 5 3 2

(Ρ. ΦΕΡΑΙΟΥ)

Κοινοτικό Αγρόκτημα